

**A Louer T2- 41m<sup>2</sup> au 2ème étage 29 Av. Lucien Sampeix 19000 TULLE**

**LOYER 370€ Tél : 05 55 29 39 04 / Port : 07 80 47 45 86**

**Cuisine aménagée et équipée : meubles de rangements, évier inox, cuisinière électrique, hotte, frigo, micro-ondes.**

**Séjour, chambre avec placard et salle d'eau avec WC, (douche, meuble vasque)**

**Grenier et terrasse en commun.**

**Très bonne isolation thermique et phonique .Radiateurs électriques radiants, eau chaude par ballon électrique, gestionnaire d'énergie, label promotelec, VMC, fenêtres double vitrages et volets, stationnement sans difficulté, proche de la gare.**